



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १, अंक ४१] गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर ३-९, २०१५/अग्रहायण १२-१८, शके १९३७ [पृष्ठे २, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १८३

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४४० ०३२, दिनांक २० नोव्हेंबर, २०१५.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीएस-२४१५-२४२-प्र.क्र.-१३७-२०१५-नवि-९.—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा.) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधिले आहे) चे कलम ३१ (१) अन्वये शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१६-२६४३- प्र.क्र.-३००-(अ)-१७-नवि-९, दि. ०७ जानेवारी, २००० अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक ०१ मार्च, २००० पासून अंमलात आली आहे, तसेच दुसरी अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४००,१६२८-प्र.क्र.२००-२०००-नवि-९, दिनांक १० सप्टेंबर, २००१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २१ सप्टेंबर, २००१ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत मौजा नागपूर येथील नगर भूमापन क्र. १०४ (भाग), शिट क्र. २७४, २९० मधील क्षेत्र ४०१३.३७ चौ. मी. (यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधिले आहे) ही जागा रेशीमबाग खेळाचे मैदान म्हणून निर्देशित केलेली आहे. (यापुढे “उक्त निर्देशित जागा” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, नागपूर महानगरपालिका यांनी, नियोजन प्राधिकरण म्हणून, त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्र. ४००, दिनांक ३०-१०-२००९ नुसार, उक्त जागा रेशीमबाग खेळाचे मैदान या उक्त निर्देशित जागे मधून वगळून मुक्त होणारी जागा सार्वजनिक, निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करण्याचे अनुषंगाने उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (१) मध्ये नमूद वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव (यापुढे “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधिले आहे) अंतिम मंजूरीसाठी शासनास सादर केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर प्रस्तावित फेरबदल मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप-कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदलास शासन पुढीलप्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उक्त विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या दिनांक ७ जानेवारी, २००० च्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचितील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.—

नोंद

“मौजा नागपूर येथील नगर भूमापन क्र. १०४ (भाग), शिट क्र. २७४ व २९० या मधील सुमारे ४०१३.३७ चौ.मी. जागा रेशीमबाग खेळाचे मैदान यामधून वगळण्यात येत असून मुक्त झालेली जागा, नकाशात दर्शविल्यानुसार, सार्वजनिक, निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.”

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत अधिसूचना/भाग नकाशा आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर यांच्या कार्यालयात, नागरीकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १८४

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated the 20th November, 2015.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2415-242-CR-137-2015-UD-9.—

Whereas, Revised Development Plan of Nagpur Municipal Corporation has been sanctioned by the Government *vide* Urban, Development Department Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(A)-97-UD-9, dated the 07 January, 2000 and Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, Dated 10th September, 2001 and has come into force with effect from the 1st March, 2000 and 21st September, 2001 respectively (hereinafter referred to as the said “Development Plan”) under Section 31(I) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah.XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”);

And, whereas, in the said Development Plan, land admeasuring 4013.37 sq. mt. bearing CTS No. 104(pt.), Sheet Nos. 274, 290 of Mouje Nagpur (hereinafter referred to as “the said Land”) is designated as “Reshimbag Play Ground” (hereinafter referred to as “the Designation”);

And whereas, the Nagpur Municipal Corporation being Planing Authority *vide* its General body resolution No. 400, dated 30-10-2009 has resolved to delete the said land from the said designated and to include land thus released in Public and Semi-public Zone and accordingly submitted the proposal of modification after following procedure as laid down under section (I) of Section 37 of the said Act. (hereinafter referred to as “the proposed modification”)

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that the proposed Modification should be sanctioned ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government hereby, sanctions the Proposed Modification and for that purpose amends the aforesaid notification dated the 7th January, 2000 as follows ;

In the schedule of Modifications appended to the Notification dated 7th January, 2000, sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry —

ENTRY

“The land admeasuring approximately 4013.37sq. mt. and bearing CTS No. 104 (pt), Sheet Nos. 274 and 290 of Mouja Nagpur is deleted from “Reshimbag Play Ground” and land thus released, is included in Public, Semi-public Zone, as shown on the plan”;

A copy of the Notification, along with the part plan of aforesaid sanctioned modification, shall be available for inspection of the general public, in the Office of the Commissioner, Nagpur Municipal Corporation during office hours on all working days.

This Notification shall also be available on the Government *web site* www.maharashtra.gov.in

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.